



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

Tolmezzo, lì 20.02.2018

DETERMINA N° 25-UT/2018

OGGETTO: Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – “Completamento centro benessere Apls” in Comune di Ovaro

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE OPERE EDILI

CUP B34E16001250002

CIG 70783349FE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Legge regionale 8 aprile 2016 n. 4 art. 39;

Visto il decreto della Direzione centrale attività produttive, turismo e cooperazione della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Servizio turismo n. 3314/PROTUR del 19.12.2016, con il quale è stato concesso al Consorzio Boschi Carnici un contributo di € 350.00,00 a sostegno delle spese derivanti dalla realizzazione nel Comune di Ovaro di infrastrutture ricreative multifunzionali;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione 17.01.2017 n. 9, esecutiva nelle forme di legge, con la quale nominava Responsabile Unico del Procedimento dei “Lavori di realizzazione nel Comune di Ovaro di infrastrutture ricreative multifunzionali” il sottoscritto dott. Giovanni Talotti in qualità di Direttore tecnico del Consorzio Boschi Carnici;

Osservato che con propria determina 14.02.2017 n. 15 si affidava al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) costituito da

- dott. ing. MARIO CAPELLARI nato a Tolmezzo (UD) il giorno 2 maggio 1953 con residenza in Tavagnacco (UD), Via Spilimbergo n. 11, in nome e per conto dello Studio “Puntel & Capellari Associati”, Via Petrarca 17 Udine (UD) Codice Fiscale e P.IVA 01819670306 (mandatario);
- dott. arch. GIORGIO DELLA LONGA nato a Udine (UD) il giorno 3 aprile 1955, residente in Udine, Via Pradamano n. 47 e con Studio professionale in Roma (RM), Via Lorenzo il Magnifico n. 9 Codice Fiscale: DLLGRG55D03L483F - P.IVA 01898930308 (mandante);
- dott. arch. LORENZO VALLA nato a Roma (RM) il giorno 9 maggio 1973, residente in Roma, Via Anagni n. 75 e con Studio professionale in Roma (RM), Via Luigi Cesana n. 22 Codice Fiscale: VLLLNZ73E09H501V - P.IVA 07500471003 (mandante);

l'incarico per la progettazione esecutiva, di ufficio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione riferiti ai lavori di “ *Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - completamento centro benessere Apls*” in Comune di Ovaro;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione 09.05.2017 n. 32, esecutiva nelle forme di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo “maggio 2017” del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, dei lavori di “Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Apls” in Comune di Ovaro, con il seguente quadro economico:

A	Importo lavori a base d'appalto:	
A ₁)	Opere edili	€ 98.245,85
A ₁₋₁)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.992,85
	Sommano opere edili	€ 102.238,70
A ₂)	Impianti elettrici	€ 56.053,40
A ₃)	Impianti meccanici	€ 41.725,44
A ₄)	Impianti trattamento acque	€ 39.555,00
A ₅)	Opere da falegname	€ 30.099,81
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€ 40.100,00
	Sommano	€ 309.772,35
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B ₁)	Imprevisti	€ 227,65
B ₁₋₁)	Spese tecniche	€ 40.000,00
	Sommano	€ 40.227,65
	Importo ammesso a contributo	€ 350.000,00
C	IVA 22% di A + B	€ 77.000,00
	TOTALE	€ 427.000,00

CONSORZIO BOSCHI CARNICI TOLMEZZO

Osservato che ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs 50/2016, l'appalto delle singole lavorazioni è stato suddiviso in "lotti prestazionali" come previsto dal comma 1 lettera ggggg) dell'art. 3 dello stesso Decreto legislativo;

Richiamata la propria determinazione 21.06.2017 n.96 con la quale si affidava alla ditta Rugo Sante con sede in Enemonzo (Ud), via Nazionale 46, CF RGU SNT 53D17 E476H e Part. Iva 00684110307, l'esecuzione delle **OPERE EDILI** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro, di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori soggetti a ribasso	€	98.245,85
• Ribasso offerto 15,795%	€	- 15.517,93
• <u>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	<u>3.992,85</u>
• Importo netto lavori	€	86.720,77
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>19.078,57</u>
• Totale Complessivo	€	105.779,34

Vista la propria determina 20.06.2017 n. 95 con la quale si affidavano alla ditta Elettronova srl con sede in Tolmezzo (Ud), via dell'Industria 35, CF e Part. Iva 00951990308, l'esecuzione degli **IMPIANTI ELETTRICI** nell'ambito dei lavori di cui sopra, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	56.053,40
• <u>Ribasso offerto 15,00%</u>	€	<u>- 8.408,01</u>
• Importo netto lavori e forniture	€	47.645,39
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>10.481,99</u>
• Totale Complessivo	€	58.127,38

Rilevato che con propria determina 20.06.2017 n. 94 l'esecuzione degli **IMPIANTI MECCANICI** nell'ambito dei lavori sopra specificati sono stati affidati alla ditta Maso Europe srl con sede in Tolmezzo (Ud), via Torre Picotta 10, CF e Part. Iva 01948760309, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	41.725,44
• <u>Ribasso offerto 7,70%</u>	€	<u>- 3.212,86</u>
• Importo netto lavori e forniture	€	38.512,58
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>8.472,77</u>
• Totale Complessivo	€	46.985,35

Considerato che con propria determina 19.06.2017 n. 91 la realizzazione degli **IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE** nel contesto dei lavori di cui sopra veniva affidata alla ditta C3 srl con sede in Lughignano di Casale sul Sile (Tv), Via Torre 26, CF e Part. Iva 00604820266, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	39.555,00
• <u>Ribasso offerto 2,00%</u>	€	<u>- 791,10</u>
• Importo netto lavori e forniture	€	38.763,90
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>8.528,06</u>
• Totale Complessivo	€	47.291,96

Vista la propria determina 20.06.2017 n. 93 con la quale si affidavano alla ditta Sermobil snc di Straulino Francesco e Figlio con sede in Sutrio (Ud), via Basilio Di Ronco n. 21, CF e Part. Iva 00253540306, le **OPERE DA FALEGNAMIE** nell'ambito dei lavori come sopra specificati, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	30.099,81
• <u>Ribasso offerto 11,100%</u>	€	<u>- 3.341,08</u>
• Importo netto lavori e forniture	€	26.758,73
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>5.886,92</u>
• Totale Complessivo	€	32.645,65

Richiamata la propria determina 12.07.2017 n. 111 con la quale si affidavano alla ditta EFFEGIBI srl con sede in Borello di Cesena (FC), via Gallo 769, CF e Part. Iva 03914050400, i lavori di **ALLESTIMENTO SAUNE E HAMMAM** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	40.100,00
• <u>Ribasso offerto 5,878%</u>	€	<u>- 2.357,08</u>
• Importo netto lavori e forniture	€	37.742,92
• <u>IVA 22%</u>	€	<u>8.303,44</u>
• Totale Complessivo	€	46.046,36

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

Vista la propria determina 12.10.2017 n. 160 con la quale, in ragione delle volontà espresse dalla ditta C3 srl con sede in Lughignano di Casale sul Sile (Tv), via Torre 26, si è disposta la risoluzione del contratto 27.07.2017 n. 723 di rep., registrato a Tolmezzo il 11.08.2017 al n. 49 serie 1^ Pubblici 723, relativo a lavori degli **IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla

Rilevato che con propria determina 28.10.2017 n. 179 si affidavano alla ditta Antes srl con sede in Spresiano (Tv), via Galvani 6/A, CF e Part. Iva 04781830262, gli **IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	39.555,00
• <u>Ribasso offerto 2,00%</u>	€	- 988,88
• Importo netto lavori e forniture	€	38.566,12
• <u>IVA 22%</u>	€	8.484,55
• Totale Complessivo	€	47.050,67;

Richiamata la propria determina 28.10.2018 n. 180 con la quale, alla luce degli affidamenti di cui sopra, si ridefiniva il quadro economico complessivo dei lavori di "Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, come segue:

Importo lavori:

A	Importo lavori		
A ₁)	Opere edili	€	86.720,77
A ₂)	Impianti elettrici	€	47.645,39
A ₃)	Impianti meccanici	€	38.512,58
A ₄)	Impianti trattamento acque	€	38.566,12
A ₅)	Opere da falegname	€	26.758,73
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€	<u>37.742,92</u>
	Sommano	€	275.946,51
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁)	Imprevisti, migliorie (art. 27 comma 3 LR 14/2002), ecc.		
		€	34.053,49
B ₁₋₁)	Spese tecniche	€	<u>40.000,00</u>
	Sommano	€	74.053,49
	Importo ammesso a contributo	€	350.000,00
C	IVA 22% di A + B	€	<u>77.000,00</u>
	TOTALE	€	427.000,00;

Osservato che con propria determina 06.12.2017 n. 234 è stata approvata la perizia di variante ai dei lavori di "Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro "Novembre 2017" predisposta dal Direttore dei lavori dott. ing. Mario Capellari di Udine per la realizzazione di controsoffittature e altre opere migliorative e di finitura per un importo di € 9.517,99, perizia che ridefiniva il quadro economico complessivo come segue:

Importo lavori:

A	Importo lavori		
A ₁)	Opere edili	€	86.720,77
A ₂)	Impianti elettrici	€	47.645,39
A ₃)	Impianti meccanici	€	38.512,58
A ₄)	Impianti trattamento acque	€	38.566,12
A ₅)	Opere da falegname	€	26.758,73
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€	37.742,92
A ₇)	Opere in cartongesso	€	<u>9.517,99</u>
	Sommano	€	285.464,50
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁)	Imprevisti, migliorie (art. 27 comma 3 LR 14/2002), ecc.		
		€	24.535,50
B ₁₋₁)	Spese tecniche	€	<u>40.000,00</u>
	Sommano	€	64.535,50
	Importo ammesso a contributo	€	350.000,00
C	IVA 22% di A + B	€	<u>77.000,00</u>

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

TOTALE

€ **427.000,00;**

Considerato che con propria determina 18.12.2017 n. 249 sono stati affidati alla ditta C.F.L. Compagnia Friulana Lavori di Cemin Aurelio & C. snc con sede in Sutrio (Ud), via Roma 73, CF e Part. Iva 04781830262, le **OPERE IN CARTONGESSO** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui alla perizia di variante "Novembre 2017" predisposta dal Direttore dei lavori dott. ing. Mario Capellari di Udine, per l'importo di seguito riportato:

• Importo lavori e forniture a base di offerta	€	9.517,99
• Ribasso offerto 1,80%	€	- 171,32
• Importo netto lavori e forniture	€	9.346,67
• IVA 22%	€	2.056,27
• Totale Complessivo	€	11.402,94

Richiamata la propria determina 18.12.2018 n. 250 con la quale, alla luce degli affidamenti di cui sopra, si ridefiniva il quadro economico complessivo dei lavori di "Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, come segue:

A	Importo lavori	
A ₁)	Opere edili	€ 86.720,77
A ₂)	Impianti elettrici	€ 47.645,39
A ₃)	Impianti meccanici	€ 38.512,58
A ₄)	Impianti trattamento acque	€ 38.566,12
A ₅)	Opere da falegname	€ 26.758,73
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€ 37.742,92
A ₇)	Opere in cartongesso	€ 9.346,67
	Sommano	€ 285.293,18
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B ₁)	Imprevisti, migliorie (art. 27 comma 3 LR 14/2002), ecc.	€ 24.706,82
	B ₁₋₁) Spese tecniche	€ 40.000,00
	Sommano	€ 64.706,82

Importo ammesso a contributo

€ **350.000,00**

C IVA 22% di A + B

€ **77.000,00**

TOTALE

€ **427.000,00;**

Vista la nota 18.10.2017 prot. n. 1329 con la quale il Direttore dei lavori dott. ing. Mario Capellari chiedeva l'assenso alla predisposizione di perizie suppletive e di variante ai lavori in oggetto, come previsto dall'art. 83, comma 3 del DPR 5 giugno 2003 n. 0165/Pres.;

Vista l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante al progetto dei lavori di "Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro - di cui sopra;

Vista la perizia di variante "Febbraio 2018" predisposta dal Direttore dei lavori dott. ing. Mario Capellari di Udine e pervenuta agli uffici consorziali in data 20.02.2018 prot. n. 188, relativa alle **OPERE EDILI** nell'ambito dei Lavori di realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali – "Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro, di cui al progetto esecutivo "maggio 2017" del RTP costituito da ing. Mario Capellari (mandatario), arch. Giorgio Della Longa e arch. Lorenzo Valla, perizia corredata da schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi 20.02.2018, debitamente sottoscritto dall'Impresa aggiudicataria e dalla Direzione Lavori, che si conclude con il seguente quadro economico:

A	Importo lavori	
A ₁)	Opere edili	€ 104.000,31
A ₂)	Impianti elettrici	€ 47.645,39
A ₃)	Impianti meccanici	€ 38.512,58
A ₄)	Impianti trattamento acque	€ 38.566,12
A ₅)	Opere da falegname	€ 26.758,73
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€ 37.742,92
A ₇)	Opere in cartongesso	€ 9.346,67
	Sommano	€ 302.572,72
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B ₁)	Imprevisti, migliorie (art. 27 comma 3 LR 14/2002), ecc.	€ 7.427,28
	B ₁₋₁) Spese tecniche	€ 40.000,00

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

Sommano	€	47.427,28
Importo ammesso a contributo	€	350.000,00
C IVA 22% di A + B	€	77.000,00
TOTALE	€	427.000,00;

Visto l'art. 27 della L.R. 14/2002 e l'art. 83, del DPR 5 giugno 2003 n. 0165/Pres;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la perizia di variante ai dei lavori di "Realizzazione di infrastrutture ricreative multifunzionali - Completamento centro benessere Aplis" in Comune di Ovaro **OPERE EDILI** "Febbraio 2018" predisposta dal Direttore dei lavori dott. ing. Mario Capellari di Udine, corredata da schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi 20.02.2018, debitamente sottoscritto dall'Impresa aggiudicataria e dalla Direzione Lavori, che si conclude con il seguente quadro economico:

Importo lavori:

A	Importo lavori	
A ₁)	Opere edili	€ 104.000,31
A ₂)	Impianti elettrici	€ 47.645,39
A ₃)	Impianti meccanici	€ 38.512,58
A ₄)	Impianti trattamento acque	€ 38.566,12
A ₅)	Opere da falegname	€ 26.758,73
A ₆)	Allestimento saune e bagno turco	€ 37.742,92
A ₇)	Opere in cartongesso	€ 9.346,67
Sommano		€ 302.572,72

B Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B ₁)	Imprevisti, migliorie (art. 27 comma 3 LR 14/2002), ecc.	€ 7.427,28
B ₁₋₁)	Spese tecniche	€ 40.000,00
Sommano		€ 47.427,28

Importo ammesso a contributo € **350.000,00**

C IVA 22% di A + B € **77.000,00**

TOTALE € **427.000,00**

2. Di dare atto che la somma complessiva di € 427.000,00, trova imputazione al cod. 2035 "Progetto integrato agriturismo culturale Aplis" del bilancio consorziale 2018 in fase di predisposizione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (dott. Giovanni Talotti)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 20.02.2018 al 07.03.2018.

Tolmezzo, li 20.02.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to dott. Giovanni Talotti