



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

Determinazione n. 25 del 07 aprile 2015

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

OGGETTO: Affittanza del complesso malghivo denominato "Malins" in Comune di Prato Carnico per il periodo 2015-2021.

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

Premesso:

- che con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19/02/2015 n. 25, esecutiva nelle forme di legge, si stabiliva di concedere in affitto il complesso malghivo ed agrituristico di Malins per un periodo di 6 anni con individuazione del conduttore tramite trattativa privata da esperirsi ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n.228/2001;

- che con la stessa deliberazione si confermava al Responsabile del servizio di predisporre gli atti relativi all'affittanza del complesso malghivo di cui sopra;

- che con determinazione del Responsabile del servizio 10/03/2015 n.19, si stabiliva di procedere all'affitto del complesso malghivo di cui all'oggetto, mediante trattativa privata, da esperirsi ai sensi dell'art.6 del D. Lgs. n.228/2001, con il criterio di aggiudicazione della migliore offerta in aumento;

- che con la stessa determina del Responsabile del servizio 10/03/2015 n.19, si approvava lo schema di bando e capitolato di gara;

Preso atto che in tempo utile, e cioè entro le ore 12.00 del giorno 31/03/2015, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 3 (tre) buste chiaramente riferite alla gara in oggetto, debitamente sigillate, tramite consegna diretta, da parte dei seguenti soggetti:

1. Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Todolo Luigina di Gemona del Friuli (Ud), acclarata al prot. n.458;
2. Bioazienda Agricola "Al Orcolat Sbilfat" Mazzolini di Arta Terme (Ud), acclarata al prot. n.461;
3. Carniagricola Società Agricola a r.l. di Enemonzo (Ud), acclarata al prot. n.462;

Rilevato che, in sede di apertura dei plichi contenenti la documentazione di gara si rilevava preliminarmente che la documentazione prodotta dalla Ditta Bioazienda Agricola "Al Orcolat Sbilfat" Mazzolini con sede in Arta Terme (Ud), acclarata al prot. n.461, risultava incompleta e non conforme a quella richiesta dal bando in quanto:

- Nella busta contenente la documentazione non risulta acclusa la garanzia fidujussoria prevista dal bando per l'importo di Euro 2.400,00;
- L'offerta economica è stata inserita aperta tra i documenti prodotti e non inserita in separata busta chiusa come espressamente previsto dal bando di gara;

Atteso inoltre che, in riferimento alla offerta e documentazione prodotta dalla Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Todolo Luigina con sede in Gemona del Friuli, con sentenza n. 230/2011 il Tribunale di Tolmezzo ha dichiarato risolto per inadempimento dell'affittuaria Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Tondolo Luigina il contratto 05/12/2001, con il quale il Consorzio aveva concesso in affitto il complesso malghivo di "Malga Malins" in Comune di Prato Carnico, condannando la Ditta affittuaria al rilascio dei beni ed al pagamento dei canoni sino alla data di rilascio degli stessi;

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

Che detta sentenza è stata confermata con sentenza n. 612/12 della Corte d'Appello di Trieste, ed è ormai in giudicato e che, in ottemperanza ad essa l'affittuaria ha riconsegnato i beni al Consorzio proprietario degli stessi;

Che il bando di gara per l'aggiudicazione dell'affitto del medesimo complesso malghivo per il periodo 2015-2021 al punto 6, richiama espressamente tra le condizioni di partecipazione alla gara il possesso dei requisiti di legge inerenti alla capacità di contrattare con le pubbliche amministrazioni, come definite all'art. 38 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 "Codice dei contratti" il quale, al comma 1 lettera f) prevede l'esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento dei soggetti che abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante;

Ritenuto che il grave inadempimento consumato dall'Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Todolo Luigina relativamente al precedente contratto di affitto del complesso di Malga Malins, così come accertato e dichiarato dal richiamato giudicato e confermato in sede di giudizio di appello, costituisca motivo di esclusione dalla partecipazione alla gara compromettendo l'affidabilità della Ditta offerente in ragione dello specifico precedente occorso concernente il medesimo compendio di beni;

Visto lo Statuto consorziale;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa enunciato:

1. La esclusione della ditta Bioazienda Agricola "Al Orcolat Sbilfat" Mazzolini di Arta Terme (Ud), dalla procedura di gara per l'affittanza del complesso malghivo denominato "Malins" in Comune di Prato Carnico per il periodo 2015-2021, per la violazione delle condizioni e modalità di presentazione della offerta indicate nel bando.
2. La esclusione della ditta Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Todolo Luigina con sede in Gemona del Friuli (Ud), dalla procedura di gara per l'affittanza del complesso malghivo denominato "Malins" in Comune di Prato Carnico per il periodo 2015-2021, in quanto prodotta in carenza di possesso del requisito di cui all'art. 38 comma 1, lettera f) del D.Lgs. 163/2006.

Il Segretario consorziale
dott. Del Negro Martino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE



Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 08/04/2015 al 23/04/2015-

Tolmezzo, li 08/04/2015

Il Segretario consorziale
dott. Del Negro Martino

