CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 -Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

n. 19/2015

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilaquindici, addì 05 del mese di febbraio alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Consorzio suddetto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:
Sigg.: Machin Arrigo, Ghidina Andrea, Timeus Gianni, D'Agaro Andrea e Baggio Roberto componenti;
Presiede il Sig. Machin Arrigo in qualità di Presidente;
Presente il Direttore Tecnico con voto consultivo Sig. Talotti dott. Giovanni;
Assiste il Segretario Consorziale Sig. Del Negro dott. Martino.

Oggetto: Redazione attestato di prestazione energetica (APE) degli immobili destinati ad attività agrituristica presso Malga Malins in Comune di Prato Carnico.
Atto di indirizzo.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che, da ultimo, la legge n. 9 del 21 febbraio 2014 di conversione del D.L. "Destinazione Italia" n. 145 del 24 dicembre 2013 impone la obbligatoria allegazione ai contratti di compravendita o di affitto di beni immobili dell'attestato di prestazione energetica APE;

Considerato che la omissione della predetta attestazione ai contratti sopra citati viene punita con la applicazione di un sanzione variabile da 3.000 a 18.000 euro;

Rilevato che sono in corso le procedure di approvazione del bando di gara per l'affitto del complesso di Malga Malins in Comune di Prato Carnico, di proprietà di questo Ente, e che gli immobili destinati all'esercizio della attività agrituristica ricompresi nello stesso ricadono nelle tipologie indicate dalla legge in quanto assoggettabili alle predette disposizioni normative;

Ritenuto di formulare un atto di indirizzo agli uffici interessati per il conferimento dell'incarico professionale ad un tecnico abilitato alla redazione dell'Attestato quale certificatore energetico ai sensi del DPR 75/2013 come integrato con legge 21 febbraio 2014 n. 9;

Visto il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D. Legs. 18.08.00 n.267;

mdn

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

1) Per quanto in premessa, di formulare un atto di indirizzo agli uffici interessati per il conferimento dell'incarico ad un tecnico abilitato per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) degli immobili localizzati nel complesso malghivo di Malins in Comune di Prato Carico in quanto rientranti nelle tipologie previste dalla vigente normativa in materia e per i quali necessita la prescritta certificazione;

2) Di determinare nell'importo complessivo massimo di euro 500,00 oltre iva di legge - l'onere di spesa conseguente detta prestazione;

3) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art, 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e s.m.i..

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO
F.to Machin Arrigo	F.to dott. Del Negro Martino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 43 della legge regionale 12 settembre 1991, n. 49 verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 10/02/2015 al 25/02/2015.

Tolmezzo, lì 10/02/2015

L'INCARICATO
F.to dott. Del Negro Martino