



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

Determinazione n.14 del 13/02/2014

OGGETTO: Liquidazione spese di registrazione contratto di affitto capannone nella Zona Industriale Sud di Tolmezzo.

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

PREMESSO che con deliberazione del C.d.A. n.02 del 07 gennaio 2014 si assumeva in affitto dalla Società Carniambiente Srl l'immobile ad uso capannone per il ricovero dei mezzi meccanici, sito nella Zona Industriale Sud di Tolmezzo, via Zamparo, per la durata di anni nove e la corresponsione di un canone mensile netto di euro 800,00.- oltre onere Iva;

VISTO il relativo contratto di affitto stipulato in data 28 gennaio 2014, in forma di scrittura privata tra Carniambiente S.r.l. in qualità di locatore ed il Consorzio Boschi Carnici in qualità di conduttore;

VISTA la normativa in materia che impone, a pena di nullità, l'obbligo della registrazione dei contratti di locazione aventi ad oggetto immobili strumentali;

CONSIDERATO che l'importo complessivo di spesa per l'intero periodo di durata del contratto ammonta complessivamente ad euro 826,00- e compete per il 50% a carico dei soggetti stipulanti;

ACCERTATO che l'importo a carico di questo Consorzio ammonta ad euro 413,00.-;

RILEVATA la necessità di provvedere in merito;

VERIFICATA, a seguito del riscontro operato, la regolarità dell'intervento e la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta

DETERMINA

1) Per quanto in premessa, di liquidare a favore della Società Carniambiente Srl, la somma di euro 413,00- corrispondente alla quota del 50% dell'importo complessivo anticipato a titolo di imposta dovuta per la regolarizzazione delle spese di registrazione del contratto di locazione dell'immobile in premessa indicato.

2) Di imputare la relativa spesa al Cod. 1220 "Imposte e tasse" del Bilancio del corrente esercizio finanziario in fase di predisposizione.

Il Segretario consorziale
dott. Del Negro Martino



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 14/02/2014 al 01/03/2014.

Tolmezzo, li 14/02/2014

Il Segretario consorziale
dott. Del Negro Martino



IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
(Paolo Ceconi)