



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: boscar@agemont.it

n. 115/2013

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilatredici, addì ventisei del mese di novembre alle ore 17,00- nella sala delle adunanze del Consorzio suddetto,

si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

Sigg. Machin Arrigo, Ghidina Andrea, Andrea D'Agaro: componenti;

Presiede il sig. Machin Arrigo in qualità di Presidente;

Assiste il Segretario Consorziale Sig. Del Negro dott. Martino.

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di affitto tra il Consorzio Boschi Carnici e la Società R.T. CAVE S.R.L. per la coltivazione e recupero ambientale della cava di pietra ornamentale denominata "Valcollina-Portocozzi" sita in Comune di Paluzza.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la deliberazione del C.d.A. del Consorzio Boschi Carnici n. 98 del 13/09/2004 di concessione in affitto ai fini estrattivi alla Società R.T. Cave s.r.l. dei terreni di proprietà consorziale di cui alle particelle n. 24 e 26 (ora n. 60 e 61) del Foglio 3 del N.C.T. del Comune di Paluzza al fine dell'estrazione del materiale lapideo e del relativo recupero ambientale dei terreni interessati dalla coltivazione della cava di marmo ivi localizzata;

VISTO il conseguente contratto Rep. 648 stipulato in data 29/09/2004 con il quale il Consorzio proprietario concedeva in affitto i terreni sopra indicati per una superficie complessiva di mq. 10.400 e per la durata di anni nove dalla data di stipula e pertanto sino al 29/09/2013;

VISTO il successivo contratto Rep. N° 694 del 27 aprile 2010 per la durata di anni sei decorrenti dalla data di stipula del medesimo atto e pertanto sino al 27 aprile 2016 e comunque per tutta la durata della autorizzazione regionale nonché di eventuali proroghe;

VISTO il Decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Direzione Centrale Ambiente e Lavori Pubblici n.° ALP.1- 564 del 30 marzo 2010 di autorizzazione alla Società RT Cave s.r.l. con sede nel Comune di Paluzza (Ud) via Moscardo n. 5/A alla coltivazione e al recupero ambientale della cava di pietra ornamentale denominata "Valcollina-Portocozzi" entro l'area indicata nella planimetria catastale allegata al decreto e comprendente la superficie di proprietà del Consorzio Boschi Carnici di cui alle particelle n. 24 e 26 (ora 60 e 61) identificate al Foglio n. 3 del N.C.T. del Comune di Paluzza per un periodo di anni 6 (sei) dalla data del provvedimento autorizzativo a pertanto sino al 30 marzo 2016 e per un volume di materiale pari a 100.000- metri cubi, nel rispetto e nei limiti del progetto autorizzato e denominato "Interventi di bonifica e di recupero ambientale-paesaggistico dell'area degradata della cava dismessa di pietra ornamentale Valcollina-Portocozzi" comprendente anche il Piano di gestione dei rifiuti di estrazione;

CONSIDERATO che con nota dd. 29/08/2013 la Società R.T. Cave s.r.l. rappresentata dal

sig. Ivo Bertacco, assunta al protocollo del Consorzio in data 30/08/2013 al n. 1161, ha chiesto formalmente la proroga del contratto di cui sopra, adducendo una serie di motivazioni inerenti la minor estrazione di materiale lapideo, quale conseguenza della contrazione del mercato, che ha portato come ulteriore conseguenza una dilatazione dei tempi di scavo e di recupero ambientale, che comunque sono stati eseguiti secondo le previsioni del progetto autorizzato dalla Regione e dagli enti preposti;

CONSIDERATO che con la medesima nota la ditta R.T. Cave ha evidenziato l'intenzione di predisporre un nuovo progetto della cava in essere maggiormente rispettoso della realtà economica attuale e prevedibile in futuro nonché delle nuove intervenute aree di tutela ambientale che si orientano ad un maggior rispetto dei valori ambientali presenti in loco dei quali è assolutamente necessario tener conto nel progetto di estrazione;

CONSIDERATO che con l'istanza di cui sopra è intenzione della società RT Cave procedere ad una modifica del progetto ad oggi autorizzato introducendo nuove modalità di recupero ambientale maggiormente rispettose dei valori ambientali presenti introducendo, tra l'altro, anche un'attività di scavo in sotterraneo al fine di produrre minori impatti sull'ambiente circostante specie alla luce dell'istituzione degli ambiti SIC e ZPS;

CONSIDERATO altresì che per ottenere l'autorizzazione di cui sopra risulta necessario dimostrare, con atto formale, la disponibilità dei terreni per il periodo richiesto e che i tempi necessari per l'ottenimento della nuova autorizzazione regionale non sono oggettivamente prevedibili e che possono essere anche dell'ordine di 5 anni;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento diretto in quanto la ditta R.T. Cave è già titolare del diritto di affitto dal quale deriva una autorizzazione in atto da parte dell'Amministrazione regionale e che pertanto sia necessario procedere con la medesima società per poter completare le attività previste ed autorizzate;

RITENUTO altresì che la ditta R.T. Cave sia impresa di fiducia e che sia pertanto utile nonché conveniente proseguire il rapporto contrattuale con la stessa società che ha anche assunto personale in loco e che il presente contratto determina un apprezzabile incremento delle entrate per questo Consorzio;

RITENUTO pertanto di dover procedere anticipatamente rispetto alla naturale scadenza del contratto, prevista per il 27 aprile 2016, ad una proroga dei termini del precedente contratto di affitto per poter, da una lato completare il progetto sino ad oggi autorizzato e dall'altro preconstituire le condizioni per poter inoltrare la domanda alla Regione per la nuova autorizzazione all'attività estrattiva con le suddette nuove modalità disponendo il rinnovo anticipato del contratto di affitto Rep. n° 648 del 29/09/2004 e del contratto Rep. n° 694 del 27 aprile 2010 per la proroga di 5 anni a decorrere dalla data di scadenza dello stesso e pertanto sino alla data del 27/04/2021, dietro corresponsione di un canone annuo di euro 40.000,00- nonché di concessione in affitto dell'area di cava meglio individuata quale ricompresa nelle particelle n. 24 e 26 (ora n. 60 e 61) del Foglio 3 del N.C.T. del Comune di Paluzza così come individuate nella planimetria catastale per un periodo di anni 25;

ACCERTATO che la cava ricade in zona di vincolo idrogeologico e paesaggistico nonché risulta ricompresa all'interno della ZPS denominata "Alpi Carniche" e nel SIC denominato "Gruppo del Monte Coglians";

CONSIDERATO che risulta di interesse del Consorzio concedere sia la proroga sia la nuova disponibilità richiesta dalla Società R.T. Cave in quanto con tale provvedimento si consente il perseguimento di un ampio obiettivo di utilizzo di una risorsa primaria della montagna fornendo contemporaneamente la possibilità di impiego di personale locale e quindi lo sviluppo e la permanenza della presenza umana in montagna;

CONSIDERATO altresì che al Consorzio, con tale provvedimento, viene assicurato in

ulteriore nuovo introito che consentirà l'impiego di fondi anche nel lungo termine, per lo sviluppo della montagna nel rispetto delle finalità statutarie del Consorzio stesso;

CONSIDERATO infine che l'attuazione dell'insieme delle opere previste ed autorizzate, nel rispetto dei valori ambientali presenti, consente di addivenire ad un ottimale reinserimento dell'area di cava nel contesto ambientale circostante;

VISTO lo schema di contratto a tal fine predisposto nel testo allegato alla presente deliberazione e formato dalle premesse a da complessivi n. 6 articoli oltre alle premesse e ritenuto di provvedere alla sua approvazione;

VISTO lo Statuto consorziale;

VISTI i pareri espressi, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Per quanto in premessa, di disporre la approvazione dello schema di contratto di affitto tra il Consorzio Boschi Carnici e la Società R.T. CAVE S.R.L. per la coltivazione e recupero ambientale della cava di pietra ornamentale denominata "Valcollina-Portocozzi" sita nel Comune di Paluzza, nel testo formato complessivamente da n. 6 articoli oltre alle premesse, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. Di autorizzare il Presidente del Consorzio Boschi Carnici alla sottoscrizione dell'atto negoziale congiuntamente con il Legale Rappresentate della Ditta R.T. CAVE S.R.L. con sede in Paluzza;
3. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 e successive.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Arrigo Machin

IL SEGRETARIO
F.to dott. Martino Del Negro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 43 della legge regionale 12 settembre 1991, n. 49 verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 29/11/2013 al 14/12/2013.

Tolmezzo, lì 29/11/2013

L'INCARICATO
F.to Franco Menegon

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Tolmezzo, lì

IL SEGRETARIO