



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: boscar@agemont.it

n. 105/2013

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilatredici, addì dieci del mese di ottobre alle ore 18,00- nella sala delle adunanze del Consorzio suddetto,

si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

Sigg. Machin Arrigo, Andrea Ghidina, Timeus Gianni, Andrea D'Agaro: componenti;

Presiede il sig. Machin Arrigo in qualità di Presidente;

Assiste il Segretario Consorziale Sig. Del Negro dott. Martino.

OGGETTO: Proroga contratto di affitto di un compendio di beni immobili nella Zona Industriale Sud di Tolmezzo di proprietà della Società Carniambiente S.r.l.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la deliberazione del C.d.A. n. 23 del 09/02/2004 di acquisizione in affitto dalla Società Carniambiente S.r.l di un compendio di beni immobili di proprietà della stessa, sito nella Zona Industriale Sud di Tolmezzo e costituito da un capannone ad uso industriale della superficie coperta di mq. 251,00 e da una area esterna pertinenziale a servizio dello stesso della superficie complessiva di mq. 2.916-

Visto il relativo contratto di affitto stipulato in data 23 febbraio 2004 per la durata di anni nove e scadenza al 23 febbraio 2013;

Considerato il permanere dell'interesse di questo Consorzio a mantenere il rapporto di affittanza con la Società proprietaria del compendio immobiliare citato al fine di utilizzarlo per il deposito dei propri mezzi ed attrezzature;

Vista la nota del 02/09/2013 prot. 2073 con la quale la Società Carniambiente s.r.l. proprietaria dichiara la disponibilità alla prosecuzione della concessione in affitto al Consorzio del bene citato per la durata e l'importo da concordarsi tra le parti ;

Vista la nota del dott. Rodolfo Romanin con Studio in Udine, a tal fine richiesto in qualità di consulente commercialista della Società sopra richiamata, con la quale si valuta opportuna se non doverosa la regolarizzazione della attività di fatto in essere mediante la stipula di apposito atto di proroga del termine del contratto scaduto alla data del 28/02/2013 per la durata di anni uno facendo coincidere tale scadenza con il termine del mutuo acceso per il suo acquisto;

Ritenuto di provvedere ad un tanto nella considerazione che la Società Carniambiente S.r.l. è interamente partecipata da questo Consorzio;

Acquisiti i pareri resi, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. Per quanto in premessa, di prendere atto della disponibilità manifestata dalla Società Carniambiente S.r.l. proprietaria dell'immobile alla proroga del contratto di affitto stipulato con questo Consorzio affittuario in data 23 febbraio 2004 per la durata di anni nove e scadenza al 28 febbraio 2013 disponendo la proroga dello stesso per la durata di anni uno e scadenza al 28 febbraio 2014 dietro corresponsione di un canone mensile di affitto di euro 1.200,00- oltre onere iva;
2. Di autorizzare il Presidente alla stipula con il legale rappresentante della Società citata degli atti per la formalizzazione della proroga contrattuale in argomento;
3. Di demandare ai Responsabili degli Uffici ogni ulteriore adempimento inerente e conseguente il presente atto;
4. Con separata votazione unanime il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 e successive.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Arrigo Machin

IL SEGRETARIO
F.to dott. Martino Del Negro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 43 della legge regionale 12 settembre 1991, n. 49 verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 15.10.2013 al 30.10.2013.

Tolmezzo, lì 15.10.2013

L'INCARICATO
F.to Franco Menegon
