



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Camia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

Determinazione n. 23 del 09 aprile 2013.

OGGETTO: Affitto compendio malghivo ed agriturismo Malga Malins in Comune di Prato Carnico. Approvazione elenco Ditte ammesse alle procedure di gara.

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

Richiamata la deliberazione del C.d.A. n.30 del 25 febbraio 2013, esecutiva, di indizione delle procedure di gara per la concessione in affitto per la durata di anni sei il fondo rustico composto dalla Malga Malins sita in Comune di Prato Carnico, di proprietà di questo Consorzio;

Considerato che il relativo avviso prot. 298 del 05 marzo 2013 indicante il termine per la manifestazione dell'interesse ed i requisiti oggettivi e soggettivi richiesti alle Ditte offerenti è stato pubblicato all'Albo Consorziale e sul sito internet di questo Ente dal giorno 05/03/2013 al giorno 21/03/2013 come da dichiarazione in atti;

Rilevato che, entro il termine finale indicato pervenivano le manifestazioni di interesse trasmesse dalle seguenti Ditte:

- Soc. Agricola Della Mea Sabrina e Zanetti Michele S.S. con sede in Resia (prot. 322);
- Azienda Agricola Cucchiario M.P.D e T.L. con sede in Gemona del Friuli (prot. 393);
- Soc. Agricola Cimenti Alessando e Roberto con sede in Lauco (prot. 400);
- Azienda Agricola D'orlando e Gortani con sede in Tolmezzo (prot. 402);

Accertato che in esito alla azione civile promossa da questo Ente nei confronti della Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Tondolo Luigina s.s. con sede in Gemona del Friuli per il rilascio del complesso malghivo Malins in Comune di Prato Carnico, il Tribunale di Tolmezzo, con sentenza n. 230/2011 dichiarava risolto per inadempimento detto contratto di affitto per grave inadempimento della affittuaria e condanna della stessa alle rifusione delle spese del primo grado del giudizio sostenute da questo Ente;

Che la Corte di Appello di Trieste, con sentenza n. 612/12 nella pubblica udienza del 26/09/2012 ha disposto il rigetto dell'appello proposto dalla Ditta medesima, confermando la risoluzione per inadempimento del contratto e pertanto la soccombenza della Ditta stessa, confermando il giudizio di primo grado;

Rilevato che la relativa sentenza è stata deposita in data 17 dicembre 2012, non è stata notificata e pertanto risulta ancora scaduto il termine per ricorrere in Cassazione è pertanto può ritenersi sussista lite pendente tra questo consorzio e la Ditta in argomento;

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

Ritenuto, al fine della tutela e salvaguardia degli interessi di questo Ente, di escludere dalla partecipazione alla gara la Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Tondolo Luigina s.s. con sede in Gemona del Friuli in quanto la stessa si è già resa gravemente inadempiente nelle obbligazioni del precedente affitto, che ora intenderebbe riassumere, e quindi non può dare alcun affidamento nell'interesse della regolare gestione del bene;

Vista la deliberazione del C.d.A. n. 47 del 08/04/2013, esecutiva ai sensi di legge;

Visto lo Statuto consorziale ed il Regolamento per la esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi;

DETERMINA

- 1) Per quanto in premessa, di confermare il dispositivo della deliberazione C.d.A. n. 47 del 08/04/2013 con la quale si disponeva:
 - la esclusione della Ditta "Azienda Agricola Cucchiario Mario, Pierino, Dario e Tondolo Luigina s.s." con sede in Gemona del Friuli dalle procedure di gara per la concessione in affitto del complesso Malghivo di Malga Malins di proprietà di questo Consorzio;
 - la ammissione alla prosecuzione delle procedure di gara mediante trattativa privata con le seguenti Ditte:
 - 1) Soc. Agricola Della Mea Sabrina e Zanetti Michele S.S. con sede in Resia;
 - 2) Soc. Agricola Cimenti Alessando e Roberto con sede in Lauco;
 - 3) Azienda Agricola D'Orlando e Gortani con sede in Tolmezzo;

- 3) Di disporre la approvazione del bando di gara a trattativa privata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 del Decreto Legislativo n. 228 del 18.05.2001, e del relativo Capitolato d'oneri per "L'affittanza del complesso malghivo denominato "Malga Malins per il periodo 2013-2019"

Il Segretario consorziale
F.to dott. Martino Del Negro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 10.04.2013 al 25.04.2013-
Tolmezzo, lì 10.04.2013

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Martino Del Negro