



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: boscar@agemont.it

n. 38/2012

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemiladodici, addì ventisette del mese di aprile alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Consorzio suddetto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

Sigg. Arrigo Machin, Gianni Timeus, Andrea D'Agaro, Roberto Baggio: componenti;

Presiede il sig. Arrigo Machin;

Assiste il Segretario consorziale dott. Martino Del Negro.

Presente il Direttore Tecnico con voto consultivo Sig. Talotti dott. Giovanni;

OGGETTO: Opere di completamento del centro servizi di Aplis – Centro benessere I° Lotto.

Approvazione assestamento finale del quadro economico dei lavori.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 11/2011 e n. 12/2011 del 14/02/2011, esecutive a termini di legge, si approvavano i progetti esecutivi a firma dell'arch. Giorgio Della Longa con Studio Tecnico in via Lorenzo il Magnifico, 9 – Roma, riguardante i **“Lavori di Completamento del Centro Servizi dell'Albergo Diffuso SPA e Centro Benessere I° lotto e II° lotto”** sito in Comune di Ovaro, illustrante gli interventi da attuarsi e concludenti nei seguenti quadri economici riassuntivi di spesa:

I° LOTTO

A) Lavori in appalto:

- Per lavori a base d'asta	€.	367.985,02
- per oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€.	<u>31.528,78</u>
Totale lavori in appalto:	€.	399.513,80

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 - Imprevisti €.

5.554,27

B2 - Spese tecniche generali

€.

61.931,93

Sommano €.

67.486,20

€.

67.486,20

Importo complessivo: €.

467.000,00

C) IVA 20% su A+B

€.

93.400,00

TOTALE €.

560.400,00

II° LOTTO

A) Lavori in appalto:

- Per lavori a base d'asta	€.	371.734,93
- per oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€.	<u>31.850,07</u>
Totale lavori in appalto:	€.	403.585,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 – Imprevisti	€.	3.913,10	
B2 - Spese tecniche generali	€.	62.501,90	
	Sommano	€.	66.415,00
	Importo complessivo:	€.	470.000,00
C) IVA 20% su A+B		<u>€.</u>	<u>94.000,00</u>
	TOTALE	€.	564.000,00

- che con determinazione n. 17 del 08.03.2011 a firma del Segretario consorziale dott. Del Negro Martino e del responsabile unico del procedimento p.i. Del Negro Francesco, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta ICOS S.r.l. con sede in Tolmezzo per l'importo complessivo netto di appalto di € 793.852,30.- (I.V.A. al 20 % esclusa), determinato mediante ribasso del 1,25% (unovirgolaventicinquepercento) sull'importo dei lavori a base di gara di € 739.719,95 al netto degli oneri della sicurezza pari ad euro 63.378,85 non soggetti a ribasso;

- che in data 14.04.2011 veniva sottoscritto il Contratto d'Appalto Rep. n. 700, registrato a Tolmezzo in data 24.04.2011 al n. 87 – Serie 1 – Pubblici;

Atteso che con determinazione n. 48 del 29.08.2011, si disponeva l'approvazione del 1° SAL dei lavori riferiti al I° Lotto liquidando contestualmente il credito relativo al 1° certificato di pagamento dell'importo netto di € 190.043,83.- (IVA al 20% esclusa);

Atteso che con determinazione n. 62 del 29.09.2011, si disponeva l'approvazione del 2° SAL dei lavori riferiti al I° Lotto liquidando contestualmente il credito relativo al 2° certificato di pagamento dell'importo netto di €. 100.766,93.- (IVA al 21% esclusa);

Atteso che con determinazione n. 02 del 26.01.2012, si disponeva l'approvazione del 3° SAL corrispondente al finale dei lavori riferiti al I° Lotto liquidando contestualmente il credito relativo al 3° certificato di pagamento dell'importo netto di €. 102.127,05- (IVA al 21% esclusa);

Vista la documentazione tecnica e contabile relativa agli atti di contabilità finale dei lavori in argomento riferiti al I° lotto, come redatta dal Direttore dei Lavori ing. Capellari Mario in data 04/04/2012 e la Relazione sul Conto Finale - Certificato di Regolare Esecuzione dai quali si evince che l'importo complessivo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta offerto, è pari a € 394.912,37 ed il credito netto residuo a favore della ditta appaltatrice ammonta a complessivi € **1.974,56.-** IVA al 21 % esclusa, somma che può essere corrisposta alla Impresa I.CO.S. S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi;

Vista la deliberazione del C.d.A. n. 32 del 05 aprile 2012, esecutiva, di approvazione degli atti di contabilità finale dei lavori e del Certificato di Regolare Esecuzione come redatti dal Direttore dei Lavori - ing. Capellari Mario- in data 04/04/2012;

Ravvisata la contabilità stessa regolare dal Responsabile unico del procedimento e conforme alla documentazione contabile relativa al Conto finale dei lavori in parola ed accertata la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice come da certificato rilasciato in data 02.04.2012 dalla Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza di Udine;

Riscontrato che a consuntivo la spesa sostenuta ammonta a complessivi € **551.222,94**, rispondente alle risultanze di € **560.400,00** del progetto approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n.11/2011 del 14.02.2011, dedotto l'importo di € **9.177,06** per economie per ribasso d'asta e recupero imprevisti.

Atteso inoltre che per la definizione del quadro economico finale si è provveduto applicando gli adeguamenti dell'aliquota IVA sui lavori e sulle spese tecniche nonché applicando l'aggiornamento dell'aliquota riferita ai contributi previdenziali relativi alle spese tecniche.

Vista la relazione tecnica e il relativo elaborato grafico predisposti dal Direttore dei lavori in data 04.04.2012, pervenuti al prot. n. 662 del 05.05.2012, dai quali si evince la necessità di realizzare degli ulteriori lavori a completamento dell'appalto relativo al I° Lotto, utilizzando le economie derivanti dalla chiusura contabile anzidetta, come previsto dall'art. 56 comma 4° della legge regionale 31 maggio 2002, n. 14.

Vista la determinazione del segretario consorziale – responsabile del procedimento, n. 35 del 12.04.2012 con la quale si disponeva l'affidamento diretto alla Ditta I.CO.S. S.r.l. con sede in Tolmezzo, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 dei lavori affini come sopra richiamati, per l'importo di € 10.600,00 oltre all'onere per l'IVA al 21%, e quindi per l'importo complessivo pari a € 12.826,00 con imputazione per € 9.199,36 al Capitolo Cod. 2035, relativo all'opera in parola e per € 3.626,64 con fondi propri di bilancio.

Atteso che i lavori aggiuntivi sono stati regolarmente eseguiti come da certificazione del Direttore dei Lavori in data 23.04.2012 pervenuta al prot. n. 756 del 23.04.2012 e che gli stessi sono stati regolarmente liquidati con determinazione n. 42 del 26.04.2012.

Ritenuto di procedere all'approvazione del quadro economico di assestamento finale dell'opera.

Visti:

la Legge regionale 31 maggio 2002 n. 14 ed il relativo Regolamento di esecuzione;

l'art. 114 del D.P.R. del 21 dicembre 1999, n. 554;

il Capitolato Speciale d'Appalto;

il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

D E L I B E R A

1) Per quanto in premessa, di confermare la approvazione degli atti di contabilità finale dei lavori in parola e del Certificato di Regolare Esecuzione come redatti dal Direttore dei Lavori - ing. Capellari Mario in data 04/04/2012, disposta con deliberazione del C.d.A. n. 32 del 05 aprile 2012, esecutiva;

2) di approvare il quadro economico di assestamento finale dell'opera, rideterminato sulla base dei reali costi sostenuti per l'espletamento della stessa, nelle seguenti risultanze:

Importo lavori:

A) da stato finale e certificato di
regolare esecuzione dei lavori € **394.912,37**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- per I.V.A. sui lavori A) € **81.031,16** per IVA sui lavori

- spese tecniche I.V.A. compresa € 71.766,57 per progettazione e direzione lavori

€ 1.499,40 per relazione geologica

€ 2.013,44 per collaudo statico

Totale spese tecniche I.V.A. compresa € **75.279,41**

Totale (A+B) € **551.222,94**

- economie per ribasso d'asta e recupero imprevisti € **9.177,06**

TOTALE di PROGETTO € **560.400,00**

2) di trasmettere alla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – Ente finanziatore la documentazione prevista dal decreto di concessione 1622/SISTUR dd. 09.06.2008, corredato dalla documentazione richiesta.

3) La presente deliberazione ai sensi dell'art.1, comma 19 della legge regionale n.21/2003 con altra votazione unanime viene dichiarata immediatamente esecutiva ad ogni effetto di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Arrigo MACHIN

IL SEGRETARIO
F.to dott. Martino Del Negro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 43 della legge regionale 12 settembre 1991, n. 49 verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 28.04.2012 al 13/05/2012

Tolmezzo, lì 27.04.2012

L'INCARICATO
Franco Menegon
