

Tolmezzo, li 27.01.2025

## DETERMINA DIRETTORE N. 017/2025

**OGGETTO:** Intervento urgente di adeguamento antincendio Hotel APLIS di Ovaro (Ud)  
**Affidamento di cui a determina 153/2024**  
**INTEGRAZIONE impegno di spesa**  
**COD. CIG: B55B570748**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Richiamate

- la deliberazione n. 86/2023 del 13.11.2024, con la quale il Consiglio di Amministrazione, formulava alla scrivente Responsabile del Servizio atto di indirizzo per disporre quanto inerente al ripristino urgente della piena funzionalità del complesso Apls, attraverso, tra gli altri, un intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto di pompaggio delle acque di risalita, a tutela dei locali al piano terra un intervento urgente di ripristino dell'illuminazione di sicurezza e di manutenzione straordinaria, anche al fine di prevenire qualsivoglia pregiudizio agli immobili e all'attività del nuovo gestore;
- la propria determinazione n. 153/2024 del 18.12.2024 con la quale, a seguito del verbale di sopralluogo effettuato dal comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Udine un sopralluogo presso l'Hotel e Centro benessere - APLIS di Ovaro (Ud), si affidava a EDILFUTURA SRL con sede a Socchieve (Ud), C.F. e P.IVA 03027570302, l'esecuzione dei lavori di scavo finalizzati al ripristino della condotta di scarico del circuito dell'impianto antincendio a servizio dell'albergo;

**Preso atto** che in data 21.01.2025 la ditta incaricata comunicava il completamento dell'intervento affidatole e, contestualmente, la necessità di un ulteriore intervento non preventivabile all'inizio dei lavori ma necessario al fine di assicurare il mantenimento della funzionalità delle opere fino a qui eseguite;

**Vista** la richiesta di preventivo prot. 157 del 22.01.2025;

**Preso atto** del preventivo della ditta EDILFUTURA SRL con sede a Socchieve (Ud), C.F. e P.IVA 03027570302 al ns. prot. 181 del 27.01.2025, che quantifica in € 2.285,00 (oltre onere IVA) i lavori aggiuntivi di messa in quota dei pozzetti di scarico attualmente posti sotto il piano di calpestio, sostituzione dei chiusini non "carrabili" e sostituzione di una tubazione di smaltimento acque a servizio Hotel APLIS di Ovaro (Ud);

**Valutato** opportuno completare l'intervento di cui trattasi con l'operatore economico inizialmente individuato, al fine di assicurare il tempestivo intervento e il buon funzionamento della struttura alberghiera e delle sue pertinenze, scongiurando qualsivoglia malfunzionamento degli impianti a servizio della stessa;

**Visto** l'art. 120, comma 1. Lettera b) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

#### Dato atto che:

- risulta ora necessario procedere all'affidamento dell'estensione dell'incarico di cui alla propria determinazione n. 153/2024 del 18.12.2024
- fine ed oggetto del contratto: lavori di scavo finalizzati al ripristino della condotta di scarico del circuito dell'impianto antincendio a servizio dell'Hotel APLIS di Ovaro (Ud);
- l'importo complessivo da corrispondere per lo svolgimento dei lavori di messa in quota dei pozzetti di scarico attualmente posti sotto il piano di calpestio, sostituzione dei chiusini non "carrabili" e sostituzione di una tubazione di smaltimento acque a servizio dell'hotel Apls di

Ovaro, di cui al preventivo di spesa di data 27.01.2025, ammonta a **€ 2.285,00** IVA e oneri di legge esclusi;

**Preso atto** che la spesa residuale da impegnare, viste le premesse, è pari a € 2.787,70 ogni onere incluso;

**Visto** il DURC INAIL\_4699347 del 09.12.2024 attestante la regolarità contributiva e in corso di validità;

**Accertata** l'assenza di un potenziale conflitto di interessi del sottoscritto Responsabile e dei dipendenti coinvolti così come previsto dall'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165);

**Assicurato** che si provvederà, nel rispetto del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i. "Amministrazione trasparente", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**Visti** i seguenti riferimenti normativi:

- Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

## DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa indicato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di estendere l'incarico affidato a EDILFUTURA SRL con sede a Socchieve (Ud), C.F. e P.IVA 03027570302 per il completamento lavori di scavo finalizzati al ripristino della condotta di scarico del circuito dell'impianto antincendio a servizio dell'Hotel APLIS di Ovaro (Ud).
3. Di impegnare a tal fine l'ulteriore importo di **€ 2.285,00** oltre onere IVA, di cui al preventivo di data 27.01.2025
4. Di stabilire che l'intervento dovrà essere effettuato entro **20 (venti) giorni** dalla conferma dell'affidamento.
5. Di stabilire che in difetto sarà applicata una **penale** pari all'1% (uno per cento) dell'importo di affidamento, per ogni giorno di ritardo, per un importo complessivamente non superiore al 10%; ove il ritardo superi i dieci giorni la stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il risarcimento del danno.
6. Di trasmettere copia della presente determinazione all'impresa a EDILFUTURA SRL con sede a Socchieve (Ud), C.F. e P.IVA 03027570302 che la dovrà sottoscrivere digitalmente e restituire per accettazione e conferma dell'estensione di affidamento di cui trattasi.
7. Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Consorzio, alla sezione "Amministrazione trasparente".
8. Di dare atto altresì che la spesa complessiva di **€ 2.787,70** (IVA inclusa) trova imputazione al cod. 1120 "Manutenzione locali, mobili, macchine, ecc." del bilancio consorziale 2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
dott. Erika Andenna  
Documento firmato digitalmente

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 27.01.2025 al 11.02.2025.

Tolmezzo, lì 27.01.2025

L'INCARICATO

Paola Gardel

Documento firmato digitalmente