

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilaventicinque, addì ventidue del mese di gennaio alle ore 18,00, nella sala riunioni del Consorzio Boschi Carnici, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:
Sigg. Luigi Cacitti, Presidente, Clara D'Agaro, vicepresidente, Fabio Casanova, componente;

Presiede il sig. Luigi Cacitti, Presidente

Presente il Direttore con voto
consultivo dott. Erika Andenna

Assiste il Segretario consorziale facente funzioni dott. Vanessa Giorgis.

OGGETTO: "Costituzione diritto di servitù a favore di e-Distribuzione SPA in Comune di Rigolato".
Atto indirizzo perizia di stima per valutazione congruo indennizzo

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- Con propria deliberazione n. 64/2024 del 04.09.2024 si stabiliva di concedere alla e-Distribuzione SPA – Divisione infrastrutture e reti (CUAA 05779711000), con sede legale in Roma Via Domenico Cimarosa, 3 il diritto di servitù da elettrodotto a carico dei fondi di proprietà di questo Consorzio, identificati al FG.1 mappale 11 del NCT del Comune di Rigolato (Ud), per una lunghezza stimata di 698 m, per una superficie complessiva presunta di 2.792 mq circa;
- Con medesima deliberazione n. 64/2024 del 04.09.2024 si approvava Bozza di "Costituzione di servitù inamovibile", tra il Consorzio Boschi Carnici, la società "DI CENTA IDROELETTRICA S.N.C. DI DI CENTA MARCO, FRANCESCO E LISA" e e-distribuzione S.p.A, dando mandato al presidente per la sua stipula e pattuendo una durata trentennale, eventualmente prorogabile, e un corrispettivo per la costituzione della servitù in argomento in € 1.000,00;

Vista la convocazione di data 15.01.2025 con la quale la Idroelettrica Di Centa snc comunicava la data prevista per la firma dell'atto di servitù, stabilita alle ore 11:00 del 27.01.2025;

Considerato che in data odierna lo Studio nel Notaio Riccioni ha trasmesso agli uffici consorziali bozza dell'atto di Costituzione di servitù, dalla quale si evince in particolare:

- La partecipazione di una parte terza non citata dal precedente documento approvato in bozza;
- Il riconoscimento a detta parte terza di un indennizzo proporzionalmente superiore per unità di superficie assoggettata a servitù

Dato atto che

- L'accettazione di un indennizzo abnormemente più basso rispetto a quello riconosciuto ad altro soggetto pubblico per unità di superficie, stante la natura pubblica del Consorzio Boschi Carnici potrebbe costituire danno erariale;
- E' pertanto necessario procedere a nuove valutazioni al fine di determinare un congruo importo per l'imposizione del vincolo di servitù di cui trattasi a carico della proprietà consorziale

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento di una perizia di stima di parte terza, al fine di quantificare l'importo da richiedere a titolo di congruo indennizzo per la costituzione della servitù di cui trattasi;

Ritenuto altresì di dare mandato al Responsabile del Servizio per l'affidamento del relativo incarico a un tecnico di parte terza;

Visti i pareri espressi, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

Delibera

1. Per quanto in premessa di dare mandato al Responsabile del Servizio per l'affidamento di una perizia di stima di parte terza, al fine di quantificare l'importo da richiedere a titolo di congruo indennizzo per la costituzione di servitù inamovibile, tra il Consorzio Boschi Carnici, la società "DI CENTA IDROELETTRICA S.N.C. DI DI CENTA MARCO, FRANCESCO E LISA" e e-distribuzione S.p.A.
2. Con separata votazione unanime, di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e s.m.i.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Luigi Cacitti
Atto firmato digitalmente

IL SEGRETARIO F.F.
dott. Vanessa Giorgis
Atto firmato digitalmente

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta incaricata consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 1 commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 23.01.2025 al 07.02.2025
Tolmezzo, lì 23.01.2025

L'INCARICATO
Paola Gardel
Atto firmato digitalmente
