

Tolmezzo, lì 09.12.2024

DETERMINA N° 146/2024

OGGETTO: LOCAZIONE DEL COMPLESSO MALGHIVO DENOMINATO “MALGA MALINS” SITUATO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PRATO CARNICO. **APPROVAZIONE ELENCO DITTE, LETTERA DI INVITO E CAPITOLATO D'ONERI A SEGUITO DI PUBBLICAZIONE AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

IL SEGRETARIO

PREMESSO che il Consorzio Boschi Carnici è proprietario del complesso malghivo denominato “Malga Malins” situato nel territorio del Comune di Prato Carnico e comprendente, tra l'altro, il fabbricato destinato ad alloggio del personale ed all'attività agrituristica, la casera con annessa sala lavorazione latte, il deposito magazzino completo degli impianti tecnologici ed una superficie pascolabile;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 139 del 27.11.2024 con la quale è stata avviata la procedura di indizione di un'asta pubblica per l'individuazione di un operatore economico per la concessione in affitto a titolo oneroso della malga denominata “Malins”, considerata nel suo complesso di pascolo e fabbricati, per la durata di 5 (cinque) anni dal 01.01.2025 al 31.12.2029 con possibilità di proroga di ulteriori 5 anni tramite procedura negoziata a trattativa privata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e preceduta da avviso di manifestazione di interesse per la locazione;

DATO ATTO

- che in data 29.11.2024 è stato pubblicato l'Avviso n. prot. 2147 del 28.11.2024 preliminare alla procedura negoziata a trattativa privata, da esperire secondo il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo stabilito a base di gara, da espletare esclusivamente con coloro che avessero presentato manifestazione di interesse all'acquisto dei beni oggetto di alienazione;
- che entro il termine previsto dall'Avviso sono pervenute le manifestazioni di interesse;

VALUTATE le manifestazioni ricevute e l'ammissibilità per procedere alla successiva procedura negoziata a trattativa privata;

RITENUTO pertanto:

- di approvare formalmente l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata, che si conserva agli atti omettendone la pubblicazione al fine di garantire la riservatezza e segretezza dei nominativi;
- di approvare altresì la lettera di invito comprensiva dei relativi allegati;

RICHIAMATO il Regio Decreto n. 827 del 23/05/1924 e successive modificazioni ed integrazioni;

Attestata l'assenza di un potenziale conflitto di interessi del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 241/1990;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si intendono rilasciati i pareri di cui all'art. 147 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto di:

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

1. approvare formalmente l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata, che si conserva agli atti omettendone la pubblicazione al fine di garantire la riservatezza e segretezza dei nominativi;
2. approvare altresì la bozza di lettera di invito comprensiva dei relativi allegati come predisposti dall'ufficio;
3. stabilire che l'asta si terrà, in seduta pubblica, il giorno **20 dicembre 2024** alle **ore 12.00**
4. dare atto, ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b), del D. Lgs.50/2016, che nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
5. pubblicare il presente provvedimento e tutti gli atti collegati e successivi inerenti la procedura nel sito web del Consorzio Boschi Carnici.

IL SEGRETARIO
dott. ssa Vanessa Giorgis

(Atto firmato digitalmente)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 09.12.2024 al 24.12.2024
Tolmezzo, lì 09.12.2024

L'INCARICATO
Paola Gardel
Atto firmato digitalmente