

## Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilaventiquattro, addì venticinque del mese di settembre alle ore 17,45, nella sala riunioni del Consorzio Boschi Carnici, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

Sigg. Luigi Cacitti, Presidente, Clara D'Agaro, vicepresidente; Fabio Casanova, componente, Giuseppe Mareschi, componente in modalità telematica approvato con deliberazione del CDA n.41 del 14.06.2023;

Presiede il sig. Luigi Cacitti, Presidente

Presente il Direttore con voto consultivo dott. Erika Andenna

Assiste il Segretario consorziale facente funzioni dott. Vanessa Giorgis.

**OGGETTO:** Progetto di Fattibilità tecnico-economica "LAVORI DI AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DEL COMPLESSO TURISTICO DI PROPRIETA', IN LOCALITA' APLIS IN COMUNE DI OVARO".

**APPROVAZIONE Progetto di Fattibilità tecnico-economica e presa d'atto decreto definitivo**

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

#### Premesso che:

- Il Consorzio Boschi Carnici è proprietario del complesso di interesse naturalistico ed ambientale di "Aplis in Carnia" in Comune di Ovaro, presso il quale sono stati realizzati numerosi interventi atti al recupero e riqualificazione del sito al fine della sua utilizzazione a fini turistici e culturali, che hanno comportato ingenti investimenti finanziari condivisi ed ammessi a contributo da parte della Regione Friuli Venezia Giulia;
- Considerata la vetustà dell'impianto di riscaldamento principale a servizio dell'intero complesso, negli ultimi anni si sono verificati continui malfunzionamenti della caldaia esistente, da cui sono derivate criticità importanti a carico dell'attività economica, solo temporaneamente risolte con interventi di manutenzione straordinaria, che si sono rivelati non risolutivi;
- Con propria deliberazione n. 12 del 25.01.2024 si formulava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio per la predisposizione di istanza di finanziamento per la realizzazione dei "Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'impiantistica a servizio del complesso turistico di proprietà in località Aplis in Comune di Ovaro" a valere sulla L.R. 9 dicembre 2016 n. 21;

#### Viste:

- La domanda di data 21.01.2024 a firma del presidente Luigi Cacitti, per la concessione di un contributo in conto capitale per infrastrutture turistiche ad Enti pubblici (art. 61 L.R. 21/2016) finalizzato all'ammodernamento di impianti ed opere complementari all'attività turistica del complesso di proprietà Aplis, in Comune di Ovaro;
- La comunicazione di assegnazione contributo di data 06.06.2024 n. grfvg/2024/0362151 della Direzione centrale attività produttive e turismo con la quale, in accoglimento alla domanda di cui al precedente punto, si assegnava al Consorzio Boschi Carnici un aiuto dell'importo complessivo di € 317.494,37 pari all'80% dell'importo provvisoriamente riconosciuto ammissibile e pari a € 415.000,00 previa detrazione ai sensi dell'art. 6, comma 2 del Regolamento, del contributo precedentemente ottenuto;

**Atteso** che si tratta di investimento soggetto all'applicazione del Reg. UE 2023/2831 "Regolamento della Commissione relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti *de minimis*";

**Richiamata** la propria deliberazione n. 51 del 12.06.2024 con la quale, nel prendere atto dell'assegnazione di cui sopra, si prendeva altresì atto che la capacità residua del Consorzio Boschi Carnici, a fronte degli aiuti già concessi in regime di "*de minimis*", era pari a € 217.021,09 e si stabiliva pertanto di accettare il contributo in argomento nella misura massima concedibile di € 217.021,09;

**Preso atto** che la medesima deliberazione n. 51 del 12.06.2024 stabiliva di coprire l'importo residuo presunto di € 197.978,91 con fondi propri a carico del Bilancio consorziale e demandava a successivo atto la nomina del Responsabile Unico del Progetto ai sensi D. Lgs. 31.03.2023 n. 36;

**Richiamata** la propria nota PEC di data 01.08.2024 prot. 1423 con la quale, a perfezionamento dell'iter di concessione, si trasmettevano al *Servizio turismo e commercio* le dichiarazioni richieste, oltre al cronoprogramma finanziario dell'investimento;

**Preso atto** che, a seguito della trasmissione di cui al precedente punto, il Servizio medesimo ha definitivamente concesso al Consorzio Boschi Carnici il contributo di € 217.021,09 di cui al Decreto n. 37657/GRFVG del 05.08.2024 che, tra gli altri obblighi, prevede l'invio del Progetto di FTE dell'opera entro 120 giorni dalla data di approvazione della graduatoria;

**Ravvista** l'estrema urgenza di attivare le procedure di affidamento dei Servizi da esternalizzare, al fine del rispetto dei termini di trasmissione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica stabiliti al 26.09.2024;

**Vista** la determina del Responsabile del Servizio n. 101 del 06.09.2024 con la quale si affidava la redazione del Progetto di Fattibilità tecnico economica dei "*Lavori di ammodernamento dell'impiantistica a servizio del complesso di Aplis in Comune di Ovaro*" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) e b) del D.Lgs. 36/2023, allo Studio. SB ENGINEERING di PI BODIGOI GIMMI E ING., BARBINA MATTEO (PI: 02995830300) di Cividale del Friuli;

**Dato atto** che lo studio professionale incaricato SB ENGINEERING di PI BODIGOI GIMMI E ING., BARBINA MATTEO di Cividale (Ud) ha provveduto della redazione del Progetto di Fattibilità tecnico economica, che comprende l'ammodernamento e la razionalizzazione della centrale termica esistente, e in particolare l'installazione di un nuovo gruppo termico con potenza pari a 300 kW, nonché tutte le opere accessorie necessarie;

**Visto** il Progetto di cui al precedente punto, di data 25.09.2024, a firma del per. ind. Gimmi Bodigo, dello Studio. SB ENGINEERING di PI BODIGOI GIMMI E ING., BARBINA MATTEO, che si chiude con il seguente quadro economico di spesa:

#### **A IMPORTO LAVORI**

A.1) Lavori a corpo/a misura (compresa manodopera)	€ 295.396,26
A.2) Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.603,74
<b>TOTALE LAVORI (A1+5+6)</b>	<b>€ 300.000,00</b>

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE**

B5 Imprevisti	€ 26.753,99
B8 Spese tecniche FTE	€ 12.600,01
B8.1 Spese tecniche ESE, DL, CRE	€ 27.400,00
B8.1.1 Contributi	€ 1.800,00
B8.2 Incentivi art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 6.000,00
B18.1 IVA (A1+A2)	€ 66.000,00
B18.2 IVA (B8.1+B8.1.1)	€ 9.196,00
B18.3 Contributo ANAC	€ 250,00
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE D</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B) € 450.000,00**

**Ritenuto** pertanto di approvare il progetto di Fattibilità in argomento al fine di procedere con l'inserimento dell'opera negli atti di programmazione (Bilancio, Piano triennale opere pubbliche);

**Ritenuto** altresì di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs 36/2023, per l'espletamento di quanto inerente e conseguente alla realizzazione dei Lavori;

**Visto** il D. Lgs. 36/2023;

**Visti** i pareri espressi, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 della D.L.vo 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

Per quanto in premessa:

- 1) Di prendere atto del Decreto n. 37657/GRFVG del 05.08.2024, con il quale il Servizio turismo e commercio della Direzione centrale attività produttive e turismo ha definitivamente concesso al Consorzio Boschi Carnici il contributo di € 217.021,09 per la realizzazione dell'intervento "*Lavori di ammodernamento dell'impiantistica a servizio del complesso di Aplis in Comune di Ovaro*", ai sensi dell'art. 61 della L.R. 21/2016.
- 2) Di approvare congiuntamente il progetto di fattibilità tecnico - economica di cui all'art. 41, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, redatto dallo Studio. SB ENGINEERING di PI BODIGOI GIMMI E ING., BARBINA MATTEO e a firma del per. ind. Gimmi Bodigo, di data 25.09.2024 e composto dai seguenti elaborati:
  - Elenco elaborati
  - Relazione generale
  - Quadro economico
  - Schema di contratto
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Elenco prezzi unitari
  - Computo metrico estimativo
  - Relazione paesaggistica
  - Relazione energetica
  - Layout tecnici

dai quali si rilevano i dati inerenti allo stato dei luoghi, ai vincoli, agli elementi essenziali del progetto ed al costo complessivo dell'opera, pari ad Euro 450.000,00, come di seguito dettagliato:

### **A IMPORTO LAVORI**

A.1) Lavori a corpo/a misura (compresa manodopera)	€ 295.396,26
A.2) Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.603,74
<b>TOTALE LAVORI (A1+5+6)</b>	<b>€ 300.000,00</b>

### **B SOMME A DISPOSIZIONE**

B5 Imprevisti	€ 26.753,99
B8 Spese tecniche FTE	€ 12.600,01
B8.1 Spese tecniche ESE, DL, CRE	€ 27.400,00
B8.1.1 Contributi	€ 1.800,00
B8.2 Incentivi art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 6.000,00
B18.1 IVA (A1+A2)	€ 66.000,00
B18.2 IVA (B8.1+B8.1.1)	€ 9.196,00
B18.3 Contributo ANAC	€ 250,00
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE D</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B) € 450.000,00**

- 3) Di dare atto che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto è garantita dalle risorse finanziarie di cui al Decreto n. 37657/GRFVG del 05.08.2024 della Direzione centrale attività

produttive e turismo, per un importo massimo concesso di € 217.021,09, e da fondi propri a carico del Bilancio Consorziale per l'importo residuo presunto di € 232.978,91.

- 4) Di nominare del Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs 36/2023, per l'espletamento di quanto inerente e conseguente alla realizzazione dei Lavori

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva a ogni effetto di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Luigi Cacitti  
Atto firmato digitalmente

IL SEGRETARIO F.F.  
dott. Vanessa Giorgis  
Atto firmato digitalmente

---

#### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta incaricata consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 1 commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 26.09.2024 al 11.10.2024

Tolmezzo, lì 26.09.2024

L'INCARICATO  
Paola Gardel  
Atto firmato digitalmente

---