

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilaventiquattro, addì primo del mese di luglio alle ore 17,15, nella sala riunioni del Consorzio Boschi Carnici, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

Sigg. Luigi Cacitti, Presidente, Fabio Casanova, componente, Clara D'Agaro, vicepresidente in modalità telematica, Giuseppe Mareschi, componente in modalità telematica;

Presiede il sig. Luigi Cacitti, Presidente

Presente il Direttore con voto consultivo dott. Erika Andenna

Assiste il Segretario consorziale facente funzioni dott. Vanessa Giorgis in modalità telematica ai sensi del Regolamento per lo svolgimento delle sedute Cda in modalità telematica approvato con deliberazione del CDA n.41 del 14.06.2023.

OGGETTO: Affitto fondo rustico pascoli adiacenti Malga Malins. **Atto indirizzo.**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- Che il Consorzio Boschi Carnici è proprietario del complesso malghivo denominato "Malga Malins" situato nel territorio del Comune di Prato Carnico e comprendente, tra l'altro, il fabbricato destinato ad alloggio del personale ed all'attività agrituristica, la casera con annessa sala lavorazione latte, il deposito magazzino completo degli impianti tecnologici ed una superficie pascolabile di circa 140 ettari;
- Che nel corso del 2021 si è proceduti all'affitto dell'intero complesso malghivo di "Malins" per il periodo 2021-2030 mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 91 del D.Lgs. 50/2016), finalizzato al mantenimento della tradizionale attività zootecnica, alla contemporanea valorizzazione degli immobili, ad incrementare i servizi ecosistemici e garantire una generale migliore fruizione delle vocazioni del territorio;
- Che a seguito delle procedure di gara l'affittanza del complesso malghivo denominato "Malins" è stata aggiudicata alla ditta Azienda agricola DIONISIO SONIA di Lauco (Ud);

VISTO il contratto di concessione in affitto della Malga di cui trattasi di data 14.06.2021 tra il Consorzio Boschi Carnici e la ditta Azienda agricola Dionisio Sonia con sede legale in Lauco (Ud), della durata di anni nove, la cui scadenza è stabilita al 14.05.2030;

PRESO ATTO che a seguito di una procedura di conciliazione ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 150/2011 il Consorzio Boschi Carnici ha stabilito di accogliere il rilascio anticipato dei fondi rustici e dei fabbricati strumentali di proprietà da parte della affittuaria Dionisio Sonia, alle condizioni stabilite nel Verbale di data 05.06.2024;

PRESO ATTO altresì che a partire dalla data odierna la Malga risulta libera da ogni vincolo contrattuale di gestione, in attesa che vengano avviate le procedure per l'affidamento pluriennale a partire dalla prossima annata agraria;

CONSIDERATO che durante i prossimi mesi estivi il complesso malghivo in parola sarà oggetto di lavori di riqualificazione a carico delle infrastrutture e degli impianti tecnologici, e che pertanto la casera principale, l'agriturismo, gli alloggi e le logge per il bestiame non saranno disponibili;

RITENUTO però opportuno non lasciare troppo a lungo il pascolo inutilizzato, al fine di scongiurare la perdita di fertilità e evitare il progressivo ingresso di specie erbacee e arbustive, che ridurrebbero la generale capacità produttiva delle superfici pascolive;

VALUTATO a tal proposito di avviare una procedura atta ad individuare un operatore economico cui concedere l'uso temporaneo delle sole superfici pascolive di cui ai mappali 10 - 11 - 12- 13 – 23 del fg. 61 e mappali 11-16-16-17 del Fg. 62 del NCT in Comune di Prato Carnico, per un periodo massimo di tre mesi e a partire da un importo base di € 3.000,00;

RAVVISATA la necessità di demandare al Responsabile del Servizio quanto inerente per concessione di cui al precedente punto;

Visti i pareri espressi, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Per quanto in premessa evidenziato, di formulare al Responsabile del Servizio atto di indirizzo per disporre quanto inerente alla concessione dell'utilizzo temporaneo delle sole superfici pascolive afferenti a Malga Malins di cui ai mappali 11 -13 de fg. 62 del NCT in Comune di Prato Carnico, per un periodo massimo di tre mesi e a partire da un importo base di € 3.000,00.
2. Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Luigi Cacitti
Atto firmato digitalmente

IL SEGRETARIO F.F.
dott. Vanessa Giorgis
Atto firmato digitalmente

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta incaricata consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 1 commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 02.07.2024 al 17.07.2024
Tolmezzo, lì 02.07.2024

L'INCARICATO
Paola Gardel
Atto firmato digitalmente
