

Tolmezzo, lì 15.03.2023

DETERMINA N° 59/2023

OGGETTO: Redazione Attestato di Prestazione Energetica (APE) per immobili di proprietà siti in loc. Aplis, in Comune di Ovaro. Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lettera a)

Determina a contrarre
CIG Z7C3A6206A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 29.11.2022 n. 76 si prendeva atto della rescissione anticipata dal vigente contratto di affitto di azienda per la gestione del complesso turistico-ricettivo “Aplis” a far data dal 15.01.2023, comunicato dalla ditta Famiglia Filaferro Srl con sede in Ovaro (Ud), e si conferiva incarico al sottoscritto Responsabile del Servizio per la predisposizione del bando di gara inerente al prossimo affidamento della gestione del complesso in argomento;
- Con propria determinazione n. 45 del 20.02.2023 si aggiudicava in via definitiva a nuovo operatore economico la gestione del complesso alberghiero, turistico ricreativo “Aplis” in Comune di Ovaro (Ud), per il periodo 2023-2028;

Ritenuto necessario individuare un tecnico certificatore a cui affidare l’aggiornamento dell’Attestato di Prestazione Energetica (APE) per il complesso alberghiero, turistico ricreativo “Aplis” in Comune di Ovaro (Ud), obbligatorio per legge ai fini della stipula del contratto di affitto su richiamato e necessario a seguito dell’ultimazione del Centro “Wellness” annesso alla struttura alberghiera;

Richiamato l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che l’art. 1, co. 2, lett. a), del D.lgs. n. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., stabilisce che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere all’affidamento diretto di Lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e di Servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Dato atto che l’importo stimato della prestazione complessiva è inferiore alla soglia di € 139.000,00 e che, pertanto, si procede all’affidamento dell’incarico di che trattasi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120/2020, mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa,

1. Di avviare le procedure per l’affidamento diretto dell’incarico di redazione dell’Attestato di Prestazione Energetica (APE) per l’area Wellness del complesso alberghiero, turistico ricreativo “Aplis” in Comune di Ovaro (Ud).
2. Di chiedere al per. ind. Federico Giorgis con sede in Udine, Via Mantova 80, C.F. GRGFRC78A22C743V la migliore offerta per il Servizio professionale di cui trattasi”, sul prezzo base di € 900,00 - OP e IVA esclusi.

CONSORZIO BOSCHI CARNICI TOLMEZZO

1. Di stabilire che l'Attestato di Prestazione Energetica dovrà essere prodotto entro 10 (DIECI) giorni dalla conferma dell'affidamento, e ove il ritardo superi i dieci giorni la stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il risarcimento del danno.
2. Che il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato entro trenta giorni dalla data della relativa fattura o avviso di parcella, previa acquisizione del DURC.
3. Di imputare la spesa presunta di € 1.152,90 omnia al codice 1210 "Spese tecniche" del bilancio di spesa 2023 in corso di approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to dott. Erika Andenna)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 15.03.2023 al 30.03.2023.
Tolmezzo, lì 15.03.2023

IL RESPONSABILE
(F.to Paola Gardel)