



# CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

**TOLMEZZO (ud)**

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

46/2022

## Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemilaventidue, addì sette del mese di luglio alle ore 17,00, nella sala riunioni del Consorzio Boschi Carnici, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:  
Sigg. Luigi Cacitti, Presidente, Clara D'Agaro, Vicepresidente, Fabio Casanova, componente;  
Presiede il sig. Cacitti Luigi, Presidente Presente il Direttore con voto consultivo dott. Erika Andenna

Assiste il Segretario consorziale dott. Ruggero Peresson

**OGGETTO:** Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza energetica della centrale termica a servizio del complesso turistico di proprietà in loc. Apls in Comune di Ovaro.

**Approvazione progetto definitivo/esecutivo.**

CUP B36G21072930009

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso che

- questo Consorzio è proprietario del sito turistico multifunzionale di Apls in Comune di Ovaro ove è presente, tra gli altri edifici, un Albergo comprensivo di SPA e Centro benessere, realizzati in diversi lotti funzionali successivi, che hanno consentito di creare le premesse per la reale valorizzazione di un complesso di notevole interesse turistico, storico e paesaggistico in Val Degano;
- che a partire dal 2014 il complesso "Apls" è dato in gestione alla società "Famiglia Filaferro", e nel corso del 2020 il contratto in essere è stato rinnovato per ulteriori sei anni, periodo nel quale si conta di promuovere e dare ulteriore visibilità al compendio, anche mediante la messa in funzione del Centro benessere collegato alla struttura alberghiera;
- che, data la vetustà dell'impianto di riscaldamento esistente a servizio del compendio, è necessario prevedere quanto prima un generale intervento di ammodernamento dello stesso, al fine di garantire la funzionalità a regime delle strutture di cui trattasi;

### Richiamati:

- la propria deliberazione n. 92 del 25.10.2021, immediatamente esecutiva, con la quale si formulava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio in merito alla attivazione delle procedure relative all'istanza di finanziamento per l'anticipazione delle spese di progettazione delle opere pubbliche relative alla nuova centrale termica a biomassa legnosa per il complesso multifunzionale "Apls" in Comune di Ovaro, a valere sui fondi del PNRR;
- l'istanza di finanziamento relativa all'anticipazione delle spese di progettazione presentata dal Consorzio Boschi Carnici alla Direzione centrale Infrastrutture e territorio in data 29.10.2021 prot. 1841;
- il Decreto n. 5167/TERINF del 29.11.2021 di approvazione della graduatoria delle domande finanziabili per l'anticipazione delle spese di progettazione per la realizzazione di opere pubbliche, con priorità per quelle riconducibili alle missioni previste dal PNRR o dal Fondo complementare al PNRR;

- la propria deliberazione n. 105 del 01.12.2021, immediatamente esecutiva, con la quale si prendeva atto della graduatoria degli interventi finanziati di cui all'articolo 9, commi 1 e 2 del Decreto-Legge 77/2021 di cui al punto precedente, con la quale veniva finanziata la domanda del Consorzio Boschi Carnici per un importo massimo pari a € 40.000,00 al lordo della compartecipazione dichiarata dall'Ente in fase di domanda di concessione;

**Osservato** che il succitato decreto n. 5167/TERINF del 29.11.2021 della Direzione centrale Infrastrutture e territorio prevedeva l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei Servizi tecnici entro e non oltre 60 giorni dalla comunicazione di approvazione della graduatoria;

**Rilevato** che la stessa deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 105 del 01.12.2021 nominava il direttore tecnico consorziale dott. Erika Andenna, Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi sopra elencati, demandando allo stesso tutti gli atti consequenziali all'affidamento dei Servizi tecnici in argomento;

**Vista** la determina del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 29 del 02.02.2022, esecutiva nelle forme di legge, con la quale, attraverso il Portale delle Stazioni Appaltanti della regione Friuli Venezia Giulia (eAppaltiFVG), ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge 11.09.2020, n. 120, si affidava all'ing. Mauro Cossalter di Tolmezzo (UD) il Servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza inerenti i "Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza energetica della centrale termica a servizio del complesso turistico di proprietà in loc. Aplis" in Comune di Ovaro, per l'importo di € 33.778,00 comprensivi di OP e al netto di IVA, giusta verbale RfqReport.rfq\_32054 02.02.2022 cartella di gara tender\_22439 eAppaltiFVG;

**Visto** il Progetto definitivo-esecutivo "Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza energetica della centrale termica a servizio del complesso turistico di proprietà in località Aplis in Comune di Ovaro" di data "maggio 2022" a firma dell'ing. Mauro Cossalter di Tolmezzo, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI		
Importo a base d'asta	€	296.000,00
Importo per la sicurezza (D.Lgs 81/2008) non soggetto a ribasso	€	4.000,00
Importo complessivo Lavori	€	<b>300.000,00</b>
 B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1) IVA 22% di A)	€	66.000,00
B2) Progettazione e DL (OP e IVA inclusi)	€	41.209,16
B3) Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (massimo 2%)	€	3.980,00
B4) Contributo ANAC	€	225,00
B5) Imprevisti	€	3.585,84
SOMMANO	€	115.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>415.000,00</b>

**Rilevato**

- che con deliberazione dell'Assemblea consorziale 18.03.2022 n. 02, esecutiva nelle forme di legge, sono stati approvati il Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, in cui è stato ricompreso l'intervento di cui trattasi;
- che con deliberazione dell'Assemblea consorziale 18.03.2022 n.03, esecutiva nelle forme di legge, sono stati approvati il Piano Programma – Bilancio preventivo 2021 e pluriennale per gli esercizi 2022-2024;

**Avuto riguardo** alla necessità di approvare il progetto definitivo-esecutivo "Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza energetica della centrale termica a servizio del complesso turistico di proprietà in località Aplis in Comune di Ovaro" di data "maggio 2022" a firma dell'ing. Mauro Cossalter di Tolmezzo;

**Considerato** che, al momento, devono essere ancora reperiti i fondi necessari per la completa realizzazione dei lavori di che trattasi e che, conseguentemente, l'approvazione è effettuata in linea tecnica e al fine dell'accettazione della prestazione resa a fronte dell'affidamento dei servizi di cui alla richiamata determina del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 29 del 02.02.2022;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs 267/2000;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo esecutivo "Lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza energetica della centrale termica a servizio del complesso turistico di proprietà in località Aplis in Comune di Ovaro" di data "maggio 2022" a firma dell'ing. Mauro Cossalter di Tolmezzo che si chiude con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

Importo a base d'asta	€	296.000,00
Importo per la sicurezza (D.Lgs 81/2008) non soggetto a ribasso	€	4.000,00
Importo complessivo Lavori	<b>€</b>	<b>300.000,00</b>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) IVA 22% di A)	€	66.000,00
B2) Progettazione e DL (OP e IVA inclusi)	€	41.209,16
B3) Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (massimo 2%)	€	3.980,00
B4) Contributo ANAC	€	225,00
B5) Imprevisti	€	3.585,84
SOMMANO	€	115.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>415.000,00</b>

2. Di demandare al Presidente e al Responsabile del Procedimento ognuno per le proprie competenze, tutti gli atti consequenziali ai fini del reperimento delle risorse necessarie e all'esecuzione dei relativi lavori.
3. Di dare atto che, al momento, l'intervento è cofinanziato con riguardo alle sole spese tecniche, con il decreto n. 5167/TERINF del 29.11.2021 della Direzione centrale Infrastrutture e territorio, e che la relativa spesa è stata imputata al cod. 2035 "Progetto integrato turistico-culturale Aplis" del bilancio di previsione 2022 come di seguito riportato:
  - € 32.967,33 coperti dal fondo complementare al PNRR al cod. 4020 "Contributo progetto integrato turistico-culturale Aplis"
  - € 8.241,83 coperti con fondi propri.

Con successiva e separata votazione unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Luigi Cacitti

IL SEGRETARIO  
F.to dott. Ruggero Peresson

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta incaricata consorziale certifica che copia del presente verbale, a norma dell'art. 1 commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 08.07.2022 al 23.07.2022.

Tolmezzo, lì 08.07.2022

L'INCARICATO  
F.to dott. Erika Andenna

---

Il sottoscritto certifica che copia del verbale di deliberazione suddetto è stata pubblicata nei termini sopra specificati senza denunce, reclami od opposizioni.

Tolmezzo, lì

L'INCARICATO

---