



CONSORZIO BOSCHI CARNICI

AZIENDA SPECIALE CONSORZIALE

v. Carnia Libera 1944

TOLMEZZO (ud)

Tel. 04332328 - Fax 043344732 E-mail: info@consorzioboschicarnici.it

Tolmezzo, lì 17.11.2021

DETERMINA N° 271/2021

OGGETTO: Gestione temporanea centro "Wellness" presso Albergo Aplis, in Comune di Ovaro (Ud).

Determina a affidamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 64 del 16.09.2020, esecutiva nelle forme di legge, con la quale in occasione della proroga del contratto di affitto per la gestione del complesso turistico-ricettivo "Aplis" in Comune di Ovaro alla ditta Famiglia Filaferro Srl, si stabiliva di affidare alla stessa la gestione del centro wellness fino all'espletamento della relativa gara e comunque non oltre il 31.05.2021 alle condizioni proposte, che prevedevano l'assunzione da parte del locatario dei costi di personale, riscaldamento e energia elettrica e senza spese di locazione;

Rilevato che, al fine di dare corso a quanto deliberato, è stato necessario provvedere ad una serie di interventi di riparazione straordinari, nonché a un avviamento degli impianti alla presenza delle diverse ditte che hanno contribuito alla realizzazione del Centro benessere di cui trattasi, anche al fine di formare il personale designato al corretto settaggio e utilizzo della nuova struttura "Wellness";

Rilevato altresì che nel frattempo è emersa la necessità di garantire la Sicurezza e qualità delle acque degli impianti di cui sopra, nel rispetto dei parametri posti dalle disposizioni comunitarie, nazionali e regionali al fine di tutelare la salute e sicurezza di operatori e futuri utenti del Complesso di Aplis, e si è pertanto proceduti all'incarico per il Servizio di redazione di un idoneo Protocollo, comprensivo della formazione del personale addetto alla sua applicazione;

Preso atto che il perdurare delle limitazioni imposte dalla grave pandemia in atto da COVID-19 ha determinato uno slittamento temporale dei termini per la realizzazione di quanto su esposto;

Considerato che alla data odierna tutti gli interventi di manutenzione straordinaria risultano correttamente eseguiti e vi sono le circostanze per dare avvio ad una fruizione sicura del centro "Wellness" realizzato a completamento dell'albergo "Aplis";

Dato atto che la ditta Famiglia Filaferro Srl ha confermato per le vie brevi l'intenzione di dare avvio alla fase di gestione temporanea per un periodo di mesi 6, di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 64 del 16.09.2020;

Verificato che il personale preposto alla gestione di tale struttura è stato correttamente formato da parte delle ditte costruttrici al corretto utilizzo dei vari ambiti facenti parte del centro "Wellness", incluse saune, piscine e Hammam;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di affidare alla ditta Famiglia Filaferro Srl con sede in Ovaro (Ud) la gestione temporanea del Centro Benessere di Aplis in Comune di Ovaro.
2. Di stabilire la durata del servizio in mesi 6 (sei) a partire dal 01.12.2021 e fino al 31.05.2021.
3. Che la gestione temporanea di cui alla presente determinazione avverrà alle condizioni proposte, che prevedono l'assunzione da parte del locatario dei costi di personale, riscaldamento e energia elettrica e senza spese di locazione.
4. Che il presente affidamento si intende comunque esaurito in sede di espletamento delle procedure di gara per l'affidamento di gestione pluriennale.

**CONSORZIO BOSCHI CARNICI
TOLMEZZO**

5. Di dare atto che nessuna spesa graverà a carico del bilancio consorziale per l'attuazione della presente determinazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Erika Andenna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto verrà pubblicata all'albo Consorziale per 15 giorni consecutivi dal 17.11.2021 al 02.12.2021
Tolmezzo, lì 17.11.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Erika Andenna